

TERRENO EDIFICABLE JESUS – MI59



FACTS

- Precio: 650.000€
- Superficie Terreno: 1800 m2
- Superficie Edificable: 1500 m2



EXTRAS

- Calificacion: Extensiva Plurifamiliar





El terreno se encuentra actualmente en las ultimas instancias de la fase de aprobación de modificación de normas subsidiarias en Jesus, mas concretamente en la zona de Can Sire. Un estudio topográfico realizado recientemente indica que el terreno tiene una superficie total de 1743m<sup>2</sup>, de los cuales se tomara unos 200 metros para la ejecución de un camino que rodea al terreno. El terreno tiene una clasificación E-p2( extensiva plurifamiliar 2), por lo que la parcela puede segregarse hasta en 3 partes, quedando una parcela mínima de 400m<sup>2</sup>, permitiendo la construcción de 3 chalets de 300m<sup>2</sup>( planta baja y una planta.